



best. Heckenbiotope
erhalten

best. Birke, erhalten

Ausgleichsfläche A1 (Bereich SO Reiten) = Pflanzgebot A

Neuanlage Streuobstwiese (Hochstämme)
Artenauswahl gem. Gehölzliste des Landratsamtes Ansbach,
extensive Nutzung ohne Düngung (2-schürig)
Pflanzabstand: 8-12
Fläche: 1325 m² (einschl. südliche Böschung)
angestrebter Aufwertungsfaktor: 1,5

Pflanzgebot C auf privatem Grün
Obstbaumpalier an nördlicher Gebäudeseite
(bauliche Vorrichtung an Gebäude einplanen); alternativ: Wildobsthecke

Ausgleichsfläche A2 (Bereich SO Reiten) = Pflanzgebot B

Neuanlage Streuobstwiese (Hochstämme)
wie Ausgleichsfläche A1
Fläche: 355 m²
angestrebter Aufwertungsfaktor: 1,5

Ausgleichsfläche A3 (Bereich WA) = Pflanzgebot B

Neuanlage Streuobstwiese (Hochstämme)
wie Ausgleichsfläche A2
Fläche: 323 m²
angestrebter Aufwertungsfaktor: 1,0

best. Obstbäume
mit Böschung erhalten
(Nutzungsextensivierung)

best. Wirtschaftsweg,
privat

ca.
1.140 qm

ca.
1.050 qm

Pflanzgebot E auf privatem Grün

Neuanlage Wildobsthecke, zwei-reihig; Randeingrünung und innere Durchgrünung
Artenauswahl gem. Gehölzliste textliche Festsetzungen
freiwachsend
Pflanzabstand: 1x1,5

Pflanzgebot D auf privatem Grün

Laubbaum-Hochstämme, neu

best. Heckenbiotop
erhalten und Vernetzung mit Hecken - und Gehölzstrukturen

**BEBAUUNGSPLAN
MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN
Lichtenau Nr. 36 "HERPERSDORF"**

- Grünordnerische Festsetzungen/Ausgleichsflächen -
Stand: 23.07.2018 / 20.08.2018