



Markt Lichtenau

- Wohnen mitten im Tal der Fränkischen Rezat –

Lichtenau bietet Ihnen viele Vorteile:

- verkehrsgünstige Lage mit einem eigenen Autobahnanschluss an der A6 Heilbronn-Nürnberg
- 3,5 km zum Bahnhof nach Sachsen (mit S-Bahn-Anschluss)
- Flughafen Nürnberg ist in ca. 50 Automin. zu erreichen.
- kurze Anbindung durch die Staatsstraße nach Ansbach sowie Busverbindungen.
- Nähe zum Fränkischen Seenland
- durch das örtliche Gewerbe werden zahlreiche Arbeitsplätze am Ort angeboten.
- historische Festungsanlage und Marktplatz
- vielfältige Sport- und Freizeitmöglichkeiten, international bekannter Golfplatz, Fitnessstudio, beheiztes Freibad mit Wasserrutsche,
- aktives Vereins- und Gemeindeleben
- gemeindeeigene Stromversorgung mit günstigen Tarifen
- 2 Kindergärten, Grund- und Mittelschule mit Praxisklassen und offener Ganztagsbetreuung,
- 2 Allgemeinärzte, Zahnarzt, Apotheke, Praxis für Physiotherapie, Diakoniestation, Tierarzt
- Supermarkt, Bäckerei, Metzgerei, Jugendzentrum, Seniorenpflegeheim,

Hier erhalten Sie Auskunft:

über Erschließung, Beiträge, Baurecht, Bebauungspläne und private Bauplätze:

Frau Moezer

Tel.: 09827/9211-24

Fax.: 09827/9211-30

E-Mail: birgit.moezer@markt-lichtenau.de

über Verkauf und Grundstückspreis der gemeindlichen Grundstücke:

Herr Popp

Tel.: 09827/9211-18

Fax.: 09827/9211-33

E-Mail: dirk.popp@markt-lichtenau.de

Bebauungspläne im Internet finden sie im Bayernatlas unter:

<http://www.bauleitplanung.bayern.de/>

<http://geoportal.bayern.de/bauleitplanungauskunft/>

Weitere interessante Informationen zum Thema Bauen finden Sie beim

Bayerischen Staatsministerium des Innern unter

www.bayerisches-innenministerium.de/

Bauen und Wohnen – Bauherren-Info

Hier können Sie auch die Broschüre „Starthilfe für Bauherren“ downloaden.